

**AR Prefecture**

063-256301375-20220914-DBS20220903-DE  
Reçu le 19/09/2022  
Publié le 19/09/2022

**Syndicat Mixte pour l'Aménagement  
et le Développement des Combrailles**

2, Place Raymond Gauvin  
63390 St Gervais d'Auvergne

N° DBS20220903

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS**

L'an deux mil vingt-deux, le 14 Septembre à 18h00, le Bureau Syndical dûment convoqué s'est réuni à Saint-Gervais-d'Auvergne, sous la présidence de Monsieur Boris SOUCHAL.

**Date de convocation** : 05/09/2022.

**PRESENTS** : MM. SOUCHAL – VENEULT - CAZEAU – LELONG - BONNET- GIDEL – PERRIN – DUMAS – BONY – LLINARES – GIRAUD - GUILLOT.

**Nombre de membres** : en exercice : 14  
Présents : 12  
Votants : 12

**Objet : Bail Garage SCI POULAIN**

Le Président informe les membres du bureau que la SCI POULAIN, propriétaire du garage que nous louons à Saint-Gervais sollicite une augmentation du loyer annuel de 34,95 € correspondant au dernier indice des loyers commerciaux (soit 2,59%). Celui-ci passerait de 1365,53 € à 1400.48 €

Où cet exposé, après en avoir délibéré, le bureau syndical,

**APPROUVE** l'augmentation du loyer du garage à partir du 1er janvier 2022, pour un montant annuel de 1 400,68 €.

**DIT** : que les crédits sont inscrits au budget primitif 2022 au compte 6132.

**CHARGE** : le Président de signer le bail de location.

Fait et délibéré les jours mois an que dessus, au registre sont les signatures.

Pour copie conforme  
Certifiée exécutoire

Le Président,

**Boris SOUCHAL**

