**AR Prefecture**

063-256301375-20250618-DCS20250602-DE
Reçu le 25/06/2025
Publié le 25/06/2025

**Syndicat Mixte pour l'Aménagement et le Développement des Combrailles**
Place Raymond Gauvin
63390 St Gervais d'Auvergne

N° DCS20250602

# EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

L'an deux mil vingt-cinq, le 18 Juin à 18h00, le Comité Syndical dûment convoqué s'est réuni à Lapeyrouse, sous la présidence de Monsieur Boris SOUCHAL.

**Date de convocation** : 04/06/2025.

**Nombre de membres** : en exercice : 115
Présents : 61
Votants : 64 (dont 1 double voix et 2 pouvoirs)

**Monsieur Marc GIDEL a été nommé secrétaire de séance.**

## Objet : Tarifs Taxe de Séjour 2026

Le Président rappelle aux membres du comité syndical que la taxe de séjour (instaurée sur le périmètre du SMADC en 2010, lors de la création de l'Office de Tourisme Intercommunal des Combrailles) est intégralement reversée à l'Office de Tourisme des Combrailles comme le prévoient les textes de loi quand il s'agit d'un Etablissement Public Industriel et Commercial.
L'Office de Tourisme des Combrailles est désigné comme agent commissionné devant vérifier pour son compte les états des versements de taxe de séjour émis par les hébergeurs du territoire.

Un des changements importants applicable depuis 2019, a été l'instauration de la taxation proportionnelle pour les hébergements sans classement ou en attente de classement, de type « Airbnb ». Un taux compris entre 1 et 5 % s'applique et non plus un tarif.
Cependant, le tarif applicable était alors plafonné au plus bas des deux tarifs suivants :

- Le tarif le plus élevé adopté par la collectivité
- Le tarif plafond applicable aux hôtels de tourisme 4 étoiles.

La loi n°2020-1721 du 29 décembre 2020 de finances pour 2021 a également apporté des modifications importantes :

- Pour être applicables l'année N les tarifs doivent être adoptés avant le 1er juillet de l'année N-1 (auparavant le 1er octobre). Pour l'année 2026, il convient donc que le comité syndical se prononce sur les tarifs avant le 1er juillet 2025.
- Le plafond du tarif de la taxe proportionnelle n'est plus légalement le plus bas des deux tarifs suivants : tarif le plus élevé adopté par la collectivité ou le tarif plafond applicable aux hôtels de tourisme 4 étoiles mais le tarif le plus élevé délibéré par la collectivité territoriale.

Les cas **d'exonération** prévus par le législateur sont fonction de la situation des personnes hébergées et ne s'appliquent que dans le cas d'une taxation au réel.

**AR Prefecture**

063-256301375-20250618-DCS20250602-DE
Reçu le 25/06/2025
Publié le 25/06/2025

les exonérations prévues par l'article L. 2333-31 du CGCTR restent inchangées pour 2026 et sont les suivantes :
- Les personnes mineures (moins de 18 ans)
- les titulaires d'un contrat de travail saisonnier employés dans la commune
- les personnes bénéficiant d'un hébergement d'urgence ou d'un relogement temporaire
- les personnes qui occupent des locaux dont le loyer est inférieur à un montant fixé par une délibération du conseil municipal.

Il est à noter que par délibération du 8 avril 2025, le Conseil départemental du Puy-de-Dôme a décidé l'instauration à compter du 1er janvier 2026 d'une taxe additionnelle de 10 % à la taxe de séjour. Ce montant s'ajoutera aux tarifs décidés localement. Le produit correspondant à cette taxe additionnelle sera perçu par le SMADC, puis reversé par celui-ci au Conseil départemental à la fin de la période de perception, une convention viendra préciser les modalités techniques de reversement.

Il appartient donc aux membres du comité syndical d'approuver la proposition suivante des tarifs 2026 qui a fait l'objet d'une validation par les membres du bureau syndical lors de sa réunion du 11 juin 2025.

| | Encadrement des tarifs et taux applicables en 2026 | | COMBRAILLES | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Catégories d'hébergement** | **Tarif plancher** | **Tarif plafond** | **Rappel des Tarifs 2023** | **Rappel des Tarifs 2024** | **Rappel des Tarifs 2025** | ***Tarifs 2026*** |
| Palaces | 0.70 € | 4,90 € | 1,50 € | 1,50 € | 1,60 € | **1,60 €** |
| Hôtels de tourisme 5 étoiles, résidences de tourisme 5 étoiles, meublés de tourisme 5 étoiles | 0,70 € | 3,60 € | 1,50 € | 1,50 € | 1,60 € | **1,60 €** |
| Hôtels de tourisme 4 étoiles, résidences de tourisme 4 étoiles, meublés de tourisme 4 étoiles | 0,70 € | 2,60 € | 1,50 € | 1,50 € | 1,60 € | **1,60 €** |
| Hôtels de tourisme 3 étoiles, résidences de tourisme 3 étoiles, meublés de tourisme 3 étoiles | 0,50 € | 1,70 € | 1,00 € | 1,00 € | 1,05 € | **1,05 €** |
| Hôtels de tourisme 2 étoiles, résidences de tourisme 2 étoiles, meublés de tourisme 2 étoiles, villages de vacances 4 et 5 étoiles | 0,30 € | 1,00 € | 0,85 € | 0,85 € | 0,90 € | **0,90 €** |
| Hôtels de tourisme 1 étoile, résidences de tourisme 1 étoile, meublés de tourisme 1 étoile, villages de vacances 1,2 et 3 étoiles, chambres d'hôtes, auberges collectives | 0,20 € | 0,80 € | 0,75 € | 0,75 € | 0,80 € | **0,80 €** |
| Terrains de camping et terrains de caravanage classés en 3,4 et 5 étoiles et tout autre terrain d'hébergement de plein air de caractéristiques équivalentes, emplacements dans des aires de camping-cars et des parcs de stationnement touristiques par tranche de 24 heures | 0,20 € | 0,60 € | 0,60 € | 0,60 € | 0,60 € | **0,60 €** |
| Terrains de camping et terrains de caravanage classés en 1 et 2 étoiles et tout autre terrain d'hébergement de plein air de caractéristiques équivalentes, ports de plaisance | 0,20 € | | 0,20 € | 0,20 € | 0,20 € | **0,20 €** |
| Tout hébergement en attente de classement ou sans classement à l'exception des hébergements de plein air | De 1 à 5 % | | 5% | 5% | 5% | **5%** |

AR Prefecture
063-256301375-20250618-DCS20250602-DE
Reçu le 25/06/2025
Publié le 25/06/2025

Ouï cet exposé, le Comité Syndical, après en avoir délibéré, à l'unanimité,

**APPROUVE** : le maintien des tarifs pour l'année 2026 tels que mentionnés ci-dessus par catégorie d'hébergement.

**DIT** : que la période de perception sera du 1er janvier au 31 décembre 2026 (annualisation).

**APPROUVE** : le maintien des exonérations appliquées qui sont les suivantes :
- Les personnes mineures (moins de 18 ans).
- les titulaires d'un contrat de travail saisonnier employés dans la commune.
- les personnes bénéficiant d'un hébergement d'urgence ou d'un relogement temporaire
- les personnes qui occupent des locaux dont le loyer est inférieur à un montant fixé par une délibération du conseil municipal.

**DESIGNE** : l'Office de Tourisme Combrailles Auvergne Tourisme comme agent commissionné devant vérifier pour son compte les états des versements de taxe de séjour émis par les hébergeurs du territoire.

**DIT** : que les tarifs seront saisis via l'application DELTA sur le portail internet de la gestion publique et qu'un courrier sera adressé à l'ensemble des hébergeurs du territoire concerné.

**CHARGE** : le Président de signer tout document relatif à ce dossier.

Fait et délibéré les jours mois an que dessus, au registre sont les signatures.
Pour copie conforme
Certifiée exécutoire

Le Secrétaire de séance,

**Marc GIDEL**

Le Président,

**Boris SOUCHAL**

SMAD DES COMBRAILLES ★ ST-GERVAIS-D'AUVERGNE ★ SMADC

AR Prefecture
063-256301375-20250618-DCS20250602-DE
Reçu le 25/06/2025
Publié le 25/06/2025

# ASSEMBLEE GENERALE DU 18 JUIN 2025
# A LAPEYROUSE
## Liste des Présents

| COMMUNES | DELEGUES PRESENTS |
|---|---|
| Ars-les-Favets | David BLANC |
| Beauregard-Vendon | Denis GEORGES |
| Blot-l'Eglise | Denis BARDEL |
| Briffons | Alain BOUSCAUD |
| Champs | Guillaume CRISPYN |
| Chapdes-Beaufort | Luc CAILLOUX |
| Charbonnières les Vieilles | Géraldine JAFFEUX |
| Châteauneuf-les-Bains | Amélie PEREZ |
| Combronde | Alain ESPAGNOL |
| Condat-en-Combraille | Pascal MOUTON |
| Espinasse | Patricia ROSSIGNOL |
| Fernoël | Pascal GAULON |
| Gimeaux | Françoise CHAPUT |
| Gouttières | Sébastien RICHARDOT |
| Herment | Boris SOUCHAL |
| La Goutelle | Ida GIRAUD |
| Landogne | Claude COLLANGE |
| Lapeyrouse | Sabine MICHEL |
| Lastic | Francis BOUYOUX |
| Le Quartier | Annelyse DURON |
| Les Ancizes Comps | Annie GARRACHON |
| Lisseuil | André BROMONT |
| Marcillat | Bernard LESCURE |
| Menat | Corinne GARACHON |
| Montaigut-en-Combraille | René POUILLE |
| Montel-de-Gelat | Robert FAREJEAUX |
| Montfermy | Daniel CONDAT |
| Moureuille | Hélène VERNADAT |
| Neuf-Eglise | Karine BOURNAT GONZALEZ |
| Pionsat | Bernard PENY |
| Pontaumur | Charles CARRIAS |
| Pontgibaud | Anne-Michèle DONNET |
| Pouzol | Catherine BISCARAT |
| Prompsat | Hubert CHAPUT |
| Prondines | André MONNERON |
| Puy-Saint-Gulmier | Cédric ROUGHEOL |
| Saint-Avit | Nelly CHEFDEVILLE |
| Sainte-Christine | Gérard COMBEAUD |
| Saint Gervais d'Auvergne | Jean-Claude GAILLARD |
| Saint-Hilaire-de-Pionsat | Didier HERVE |
| Saint Maurice de Pionsat | Daniel DIONNET |
| Saint-Myon | Jérôme MEYNET |
| Saint-Pierre-le-Chastel | Marc TARDIF |
| Saint-Priest-des-Champs | Bernard FAVIER |
| Saint-Rémy-de-Blot | François ROGUET |
| Servant | Gilles CHAMPOMIER |
| Teilhet | Bernard DUVERGER |
| Tortebesse | Gilles BOULAY |
| Verneugheol | Bernard THOMAS |
| Villossanges | Jean-Yves NEDELLEC |
| Voingt | Josias GARCIA |
| Youx | Olivier GLOWACKI |

| COMMUNAUTES DE COMMUNES | DELEGUES PRESENTS |
|---|---|
| Chavanon Combrailles et Volcans | Yannick BONY |

AR Prefecture
Combrailles Sioule et Morge
063-256301375-20250618-DCS20250602-DE
Reçu le 25/06/2025
Publié le 25/06/2025
Pays de Saint-Eloy

| | |
|---|---|
| | Janette VIALETTE-GIRAUD<br>Frédéric SABY<br><br>Sébastien GUILLOT<br>Gérard VENEAULT<br><br>Laurent DUMAS<br>Jean-Claude CAZEAU<br>Marc GIDEL |

| CONSEILLERS DEPARTEMENTAUX PRESENTS | |
|---|---|
| Canton de Saint-Eloy-les-Mines<br>Canton de Saint-Ours | Jocelyne LELONG<br>Cédric ROUGHEOL |

**Communes non représentées ou absence des délégués titulaire et suppléant** :

Ayat-sur-Sioule (excusés)
Bourg-Lastic
Bussières-près-Pionsat
Charensat (excusée)
Cisternes-la-Forêt (excusé)
Davayat
Giat (excusé)
La Celle-d'Auvergne (excusé)
La Crouzille
Manzat
Miremont (excusé)
Queuille (excusé – **POUVOIR**)
Saint-Angel (excusé)
Saint-Etienne-des-Champs (excusée)
Saint-Georges de Mons
Saint-Hilaire-la-Croix
Saint-Jacques d'Ambur (excusée)
Saint-Maigner
Saint-Quintin-sur-Sioule
Sauret-Besserve
Savennes (excusée)
Tralaigues
Virlet
Yssac-la-Tourette (excusé)
Biollet (excusé)
Bromont-Lamothe
Buxières-sous-Montaigut (excusé)
Château-sur-Cher
Combrailles (excusé)
Durmignat
Jozerand
La Cellette
Loubeyrat (excusé)
Messeix
Montcel (excusée)
Roche-d'Agoux (excusée)
Saint-Eloy les Mines
Saint-Gal-sur-Sioule (excusé)
Saint-Germain-près-Herment
Saint-Hilaire-les-Monges
Saint-Julien-la-Geneste (excusé)
Saint-Pardoux (excusé)
Saint-Sulpice
Sauvagnat
Teilhède (excusé)
Vergheas (excusé)
Vitrac (excusé)

**Communauté de communes** :

Communauté de communes Combrailles, Sioule et Morge, Monsieur Julien PERRIN, excusé

**Conseillers Départementaux excusés ou absents** :

Monsieur Bertrand BARRAUD, Représentant du Président Conseil Départemental du Puy-de-Dôme (excusé)
Monsieur Jérôme GAUMET, Conseiller Départemental du Canton de Saint-Eloy-les-Mines (excusé
Monsieur Grégory BONNET, Conseiller Départemental du Canton de Saint-Georges-de-Mons (excusé - **POUVOIR**)
Madame Audrey MANUBY, Conseillère Départementale du Canton de Saint-Ours (excusée)

**AR Prefecture**

063-256301375-20250618-DCS20250602-DE
Reçu le 25/06/2025
Publié le 25/06/2025